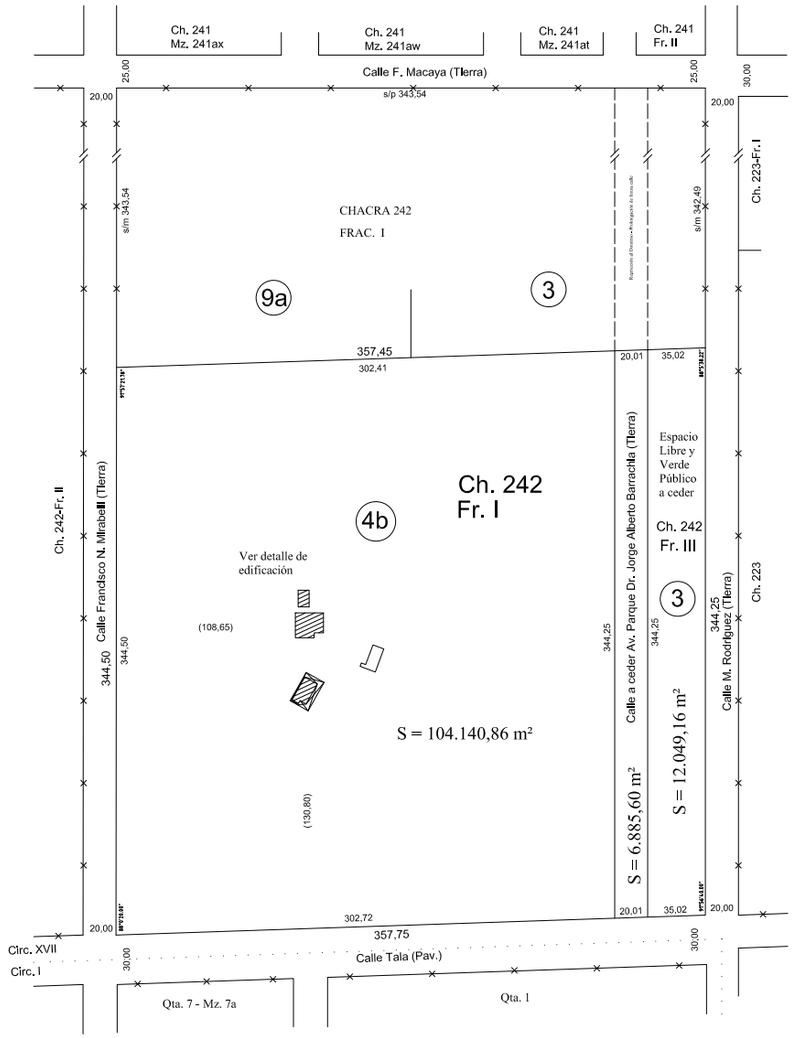
TIPO "B"
0.32x0.58

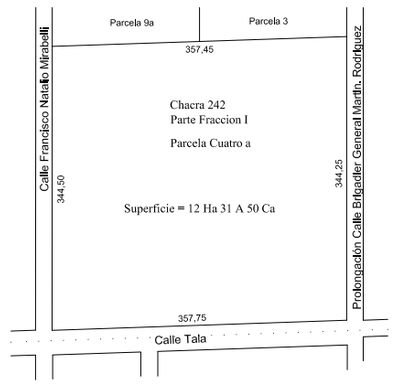
MENSURA



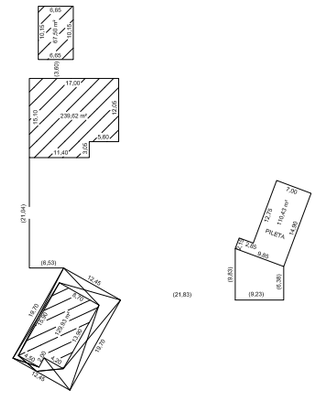
ESCALA 1: 2.500

CROQUIS S/TITULO

Parte Fraccion I
Chacra 242



DETALLE EDIFICACIONES



BALANCE DE SUPERFICIES

Sup. parcela s/mensura	104.140,86 m²
Sup. E.V. y L.P. a ceder	12.049,16 m²
Sup. calle a ceder	6.885,60 m²
Sup. total mensura	123.075,62 m²
Sup. s/titulo	123.150,00 m²
Diferencia en menos	74,38 m²

PROVINCIA DE BUENOS AIRES

PARTIDO: TRENQUE LAUQUEN

LUGAR: TRENQUE LAUQUEN

107 - 031 - 2015

Nomenclatura Catastral de Origen
CIRCUNSCRIPCIÓN: XVII
SECCIÓN: C
CHACRA: 242
FRACCIÓN: I
PARCELA: 4a

Partida Inmobiliaria
Nº: 1423

OBJETO: MENSURA

PROPIETARIOS:
COSTANZO, RAÚL ALEJANDRO; COSTANZO NAIR ELISABET Y COSTANZO, JOSÉ LUIS

INSCRIPCION DOMINIAL: MATRÍCULA 23.118 (107)

BIEN: PARCELA Cuatro a, Parte Fracción I, Chacra 242

NOTAS: 1)-Los ángulos no indicados son rectos o suplementarios.
2)- Cumple Resolucion 16/92 de la C.C.P.
3)- Visado Municipal: Expte. N° 3134 - Año 2014 de fecha 19/08/2015-
4)- Visado CPI Nº6117333 de fecha 10/08/2015
5)- Domicilio del Propietario: Calle: Carmen Granada N° 765 - Trenque Lauquen
7)- El presente Plano de Mensura y División lo realiza La Municipalidad de Trenque lauquen a los efectos cumplimentar lo normado en la Ordenanza 4.329/2015, promulgada 05/05/2015
8)- Zona R.C.T. (Reserva Completamiento de Tejido), s/ Ordza. 3808/11 del Plan Director de la Ampliación Urbana de la Ciudad de Trenque Lauquen.-
9)- Plano antecedente: 107 - 15 - 1983
10)- En oportunidad de subdividirse la Parcela 4b generada en esta subdivisioin, se realizara el calculo de cesion de E:V:P: y R:E:C:, teniendo en cuenta los indicadores urbanisticos que correpondan pudiendo computarse la superficie cedida en el presente plano, como parte de la eventual cesion.-

Cantidad de Parcelas: 2
Fecha de mensura: 27/07/2015

RUBEN PEDRO GIULIANI
Ing. Civil - Mat. CPI N° 25858
Jefe Dto.Técnico Municipalidad de Trenque Lauquen
inggiuliani@cetl.com.ar

RESTRICCIONES:

NOTAS OFICIALES: El presente plano se tramitó bajo el Nº Provisorio: 6759/15

NOMENCLATURA CATASTRAL
PARTIDO: TRENQUE LAUQUEN
CIRCUNSCRIPCION: XVII
SECCIÓN: C
CHACRA: 242
FRACCION: I - III
Trenque Lauquen,

Cumple Disp. Nº 313/04.
DIRECCION DE GEODESIA
DPTO. FISCALIZACION PARCELARIA
ORIGINAL ELECTRONICO
APROBADO CON FECHA: 10-11-2015
ARCHIVO
Fecha: LA PLATA

ANEXO III