



Planilla de Recepción de Notas

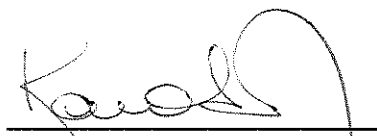
DATOS DE LA NOTA N° 3299.....

FECHA	21-9-23
APELLIDO Y NOMBRE	EMPRESA 12 DE OCTUBRE SRL
DNI	
DOMICILIO	
TELÉFONO FIJO	
TELÉFONO MÓVIL	223 - 4543374
CORREO ELECTRÓNICO	diegobasilico@vshoo.com
PETICIÓN	PRESENTA DOCUMENTACIÓN RECURSIVA
DOCUMENTOS PRESENTADOS	
OBSERVACIONES	ENVIADO 12 MAIL OFICIAL

FIRMA

ACLARACIÓN

Pasa a la Comisión de PLANEAMIENTO / LEGALES.....

  
Firma interviniente

Karina A. Perez  
Secretaría  
Honorable Concejo Deliberante  
Pinamar

PARA USO DE LA COMISION

RESOLUCIÓN EN COMISIÓN: Fecha de la Comisión: ...../...../.....

- Apertura de Expediente
- Agregar nota a Expediente
- Archivo de la nota
- Pasa a otra Comisión
- Envío de la nota al D.E.

Otras (especifique):.....  
.....

Firma Integrantes Comisión:


Dese curso a lo solicitado:.....

**Re: Nota con pedido de informe**

CP/LA Diego Hernán Basílico &lt;diegobasilico@yahoo.com&gt;

Jue 21/9/2023 11:52

Para:HCD Secretaria &lt;hcdsecretaria@pinamar.gob.ar&gt;

 3 archivos adjuntos (1 MB)

PROPUESTA DE IMPLEMENTACION TARIFARIA - PINAMAR - 2023.pdf; PINAMAR - ESTUDIO COSTOS - METODOLOGÍA COMPLETA - 09-2022 A 08-2023.pdf; CUADRO DATOS TÉCNICOS - 2022-2023.pdf;

Sra. Presidenta del  
Honorable Concejo Deliberante  
PARTIDO DE PINAMAR  
**Sra. Analía Figueroa**  
**S/D**

De nuestra mayor consideración:

Teniendo en cuenta nuestra participación como Empresa en las dos reuniones de Comisión de Planeamiento a las que fuimos citadas, así como también las demandas de información por los Concejales planteadas, adjuntamos al presente para que traten en la próxima sesión:

- 1) Estudio de Costos utilizando la "Metodología Completa" conforme se encuentra en el P.B.C.
- 2) Información Técnico - Operativa.
- 3) Nota con propuesta de incremento tarifario y su implementación.

Aguardamos el OK de su recepción, y atentos en caso de requerir nuestra presencia.

Sin más, saludamos muy atte.

*P / EMPRESA DE TRANSPORTES 12 DE OCTUBRE S.R.L.*

**Diego Hernán Basílico**

Contador Público

Licenciado en Administración

Especialista en Administración de Negocios

Especialista en Costos para la Gestión Empresarial

**0223 - 154 - 543374**

El martes, 19 de septiembre de 2023, 01:07:32 p. m. GMT-3, HCD Secretaria <hcdsecretaria@pinamar.gob.ar> escribió:

De mi mayor consideración:

En el día de la fecha, se recibió por Secretaría nota de la Concejala Ana Laura Méndez Pinela del bloque Frente de Todos. (SE ADJUNTA COPIA DE LA MISMA)

Por lo tanto tenga a bien, remitir a este Honorable Concejo copia de los libros contables y documentos relacionados, como el registro de trabajadores y su correspondiente afiliación a la caja previsional; los montos percibidos por la empresa en concepto de publicidad y la nómina de las unidades afectadas al servicio, como así también tipo de vehículo, características generales de los mismos (chasis, Nº de motor, dominio).

La presente nota será enviada por mail y se incorporará al expediente 4123-1046/18 C3.

Sin otro particular, lo saludo atentamente

**PROPUESTA DE ADECUACIÓN E IMPLEMENTACIÓN AL PEDIDO DE  
READECUACIÓN TARIFARIA – MAYO 2023 Y AGOSTO 2023**

Pinamar, 18 de Septiembre del 2023.

Sra. Presidenta del  
Honorable Concejo Deliberante  
PARTIDO DE PINAMAR  
**Sra. Analía Figueroa**  
Su despacho.

De nuestra consideración:

**DANIEL FAIENZO, D.N.I. N° 22.007.044**, en mi carácter de Apoderado de la **EMPRESA DE TRANSPORTE 12 DE OCTUBRE S.R.L. (C.U.I.T. N° 30-54635445-4)**, respetuosamente me presento y digo:

Tomando como antecedentes las dos presentaciones efectuadas oportunamente por nuestra Empresa, a saber:

- En la primera, se planteó la readecuación tarifaria conforme el siguiente detalle: A los efectos de la determinación de la variación tarifaria, y para evitar el debate en torno a la metodología de cálculo tarifario que involucra el nivel de actividad como variable también determinante, se ha procedido a tomar como referencia el cuadro tarifario hoy vigente (difundido por Nación Servicios en Enero del 2023), pero con base de cálculo al 31/08/2022 (fecha de cálculo del Estudio de Costos por parte de la Empresa), y actualizarlo conforme la inflación oficial difundida por el INDEC, a Mayo del 2023, con más la ponderación del 50% de la variación Salarial ya acordada. Así, la variación inflacionaria acaecida en el rango mencionado fue del 75,78%. Por su parte, el 50% de la variación mencionada en el tópico particular es del 27,40%. Por lo tanto, el porcentaje total de variación propuesto fue del 103,18%.

- En la segunda, y atento el impacto "POST P.A.S.O." en las variables económicas por todos conocidas, de notorio impacto devaluatorio, hemos procedido a comparar la variación acaecida en las principales variables que afectan al costo de la prestación del servicio de transporte público de pasajeros, teniendo en cuenta su efectiva participación en la estructura de costos totales, desde 08/2022 (fecha del último cálculo tarifario propuesto y sobre el cual se realizó la discusión política en Diciembre 2022) y 08/2023, llegando a una variación del 150,83%.

Teniendo en cuenta el intercambio que hemos tendido al asistir a las reuniones de Comisión de Planeamiento a las cuales fuimos invitados, y sopesando los aspectos sociales y el impacto que toda variación tarifaria tiene en los vecinos Pinamarenses, se eleva a este Concejo Deliberante la siguiente propuesta: **Un incremento tarifario que se aplique en dos tramos: uno a partir del 01/11/2023, y el otro a partir del 01/12/2023. A su vez, que cada tramo presente un incremento del 50% en relación a la tarifa vigente inmediata anterior.**

De esa manera, el esquema queda como sigue:

**A) PRIMER TRAMO DEL INCREMENTO: A partir del 01/11/2023:**

CUADRO TARIFARIO (NO RESIDENTES)		VARIACIÓN PRIMER TRAMO
SECCIÓN	DESCRIPCIÓN	TARIFA SOLICITADA
1 sección	Pinamar - Pinamar	\$ 424,27
2 sección	Pinamar - Ostende	\$ 495,00
3 sección	Pinamar - Valeria	\$ 636,43
4 sección	Pinamar - Carilo	\$ 707,14
5 sección	Pinamar - Golf (Línea 2)	\$ 495,00
5 sección	Pinamar - Pinamar (Línea 2)	\$ 424,27

CUADRO TARIFARIO (RESIDENTES)		ATRIBUTO LOCAL
SECCIÓN	DESCRIPCIÓN	TARIFA SOLICITADA
1 sección	Pinamar - Pinamar	\$ 190,92
2 sección	Pinamar - Ostende	\$ 222,75
3 sección	Pinamar - Valeria	\$ 286,39
4 sección	Pinamar - Carilo	\$ 318,21

5 seccion	Pinamar - Golf (Línea 2)	\$ 222,75
5 seccion	Pinamar - Golf (Línea 2)	\$ 190,92

**B) SEGUNDO TRAMO DEL INCREMENTO: A partir del 01/12/2023:**

CUADRO TARIFARIO (NO RESIDENTES)		VARIACIÓN SEGUNDO TRAMO
SECCIÓN	DESCRIPCIÓN	TARIFA SOLICITADA
1 seccion	Pinamar - Pinamar	\$ 636,41
2 seccion	Pinamar - Ostende	\$ 742,50
3 seccion	Pinamar - Valeria	\$ 954,64
4 seccion	Pinamar - Carilo	\$ 1.060,72
5 seccion	Pinamar - Golf (Línea 2)	\$ 742,50
5 seccion	Pinamar - Pinamar (Línea 2)	\$ 636,41

CUADRO TARIFARIO (RESIDENTES)		ATRIBUTO LOCAL
SECCIÓN	DESCRIPCIÓN	TARIFA SOLICITADA
1 seccion	Pinamar - Pinamar	\$ 286,38
2 seccion	Pinamar - Ostende	\$ 334,13
3 seccion	Pinamar - Valeria	\$ 429,59
4 seccion	Pinamar - Carilo	\$ 477,32
5 seccion	Pinamar - Golf (Línea 2)	\$ 334,13
5 seccion	Pinamar - Golf (Línea 2)	\$ 286,38

Asimismo hacemos saber que estamos trabajando en la ampliación de la flota con rampas para la plena accesibilidad, incorporando en esta semana una nueva unidad dotada de este equipamiento. Asimismo, estamos trabajando con el proveedor de las mismas, ELEVADORES PEREGO, en los presupuestos para la incorporación de rampas adicionales de cara a la próxima temporada estival.

Se adjunta a la presente, anexo solicitado por los Concejales vinculados a la información técnico – operativa 2022/2023, así como también el Estudio de Costos bajo la Metodología Completa, que arroja un incremento del 190% (para tenerlo como valor referencial).

## CONCLUSION FINAL. -SOLICITA AUMENTO DE LA TARIFA. -

El contrato de concesión de servicios públicos es un contrato de "larga duración" que se caracteriza por su naturaleza esencialmente sujeta a cambios y adaptaciones a lo largo del período de cumplimiento, siempre sobre la base de un acuerdo asentado en un mecanismo de mantenimiento permanente de un equilibrio dinámico de las prestaciones de ambas partes.

Y esta realidad se presenta de este modo porque ninguna de las partes del contrato —la Municipalidad y los empresarios del transporte— podríamos determinar al principio de su ejecución cuál será con exactitud y precisión el tamaño de su prestación a lo largo de todo el contrato. Por ello es que resulta vital la existencia de mecanismos que sean idóneos para revisar en modo habitual el equilibrio de las prestaciones en el período de su ejecución contractual.

Y así como nuestra obligación se centra en la prestación del servicio público dentro de los principios de "generalidad", de igualdad de trato, y de regularidad y obligatoriedad que conlleva su continuidad; resulta imprescindible que el Municipio de Pinamar materialice las potestades públicas indispensables para morigerar los efectos nocivos que los altos costos, la merma de pasajeros, y la disminución en los subsidios, provocan en la ecuación económica financiera de este concesionario que, como hemos acreditado, se encuentra nuevamente en una situación de desequilibrio que puede afectar la debida prestación del servicio.

Sin más, saluda muy atte.

Daniel German Falenzo  
APODERADO  
Empresa de Transportes 12 de Octubre S.R.L.

**METODOLOGÍA PARA EL CALCULO DEL PRECIO DEL BOLETO - MUNICIPIO DE PINAMAR**

**VARIABLES ANUALIZADAS DESDE EL 01/09/2022 HASTA EL 31/08/2023**

CARGA DE PRINCIPALES VARIABLES	
Unidad de Medida	Valor de Variable
TARIFA PROMEDIO CALCULADA CONFORME LOS PARAMETROS INGRESADOS	En \$ / Pasajero \$ 702,21

TARIFA PROMEDIO VIGENTE	En \$ / Pasajero \$ 241,98
DIFERENCIA TARIFARIA	190%

**LUCRO CESANTE DEL MES CONFORME PASAJEROS PROMEDIO**

Valuado s/ Tarifa Plana	\$
Periodo de inicio de Medición de Variables	Día / Mes / Año 01/12/2017
Periodo Final de Medición de Variables	Día / Mes / Año 30/11/2018
Cantidad de Meses	En Meses 12
Recaudación Total (con I.V.A. incluido al 10,5%)	En Pesos \$ 264.930.067,19
Tasa I.V.A. que grava la Actividad	En % 10,50%
Recaudación Neta de I.V.A.	En Pesos \$ 239.755.716,91

Pasajeros que pagan	En unidades físicas 1.328.060,80
Pasajeros Gratuitos (sin compensación del Estado)	En unidades físicas -
Total Pasajeros Transportados	En unidades físicas 1.328.060,80

Margen de Error reconocido por SUBE en la medición de los Km. Recorridos	En % 5,00%
Kilómetros recorridos	En kilómetros 1.055.262,00

**INDICE PASAJERO POR KILOMETRO**

Parque Móvil que consume Combustible E-3	En Pasajeros / Km 1,2585
Parque Móvil que consume Combustible E-5	En Colectivos 17
Cantidad Total de Parque Móvil	En Colectivos 0
	En Colectivos 17

Velocidad media	En Kilómetros por Vuelta	18
Kilómetros Anuales por Coche	En Km. / Coche	62.074,24
Subsidios al Transporte (SISTAU + CCP + FONDO COMPENSADOR + ESCOLARES)	En Pesos	113.317.749,88

Cupos de Gas Oil a Precio Subsidado - Tecnología E3 - Al mes de determinación de la Tarifa	En Litros	-
Cupos de Gas Oil a Precio Subsidado - Tecnología E5 - Al mes de determinación de la Tarifa	En Litros	-
Total Cupo de Gas Oil Mensual Disponible	En Litros	-

Cotización Dólar Estadounidense	TC VENDEDOR - BNA	\$	365,50
---------------------------------	-------------------	----	--------

<b>RUBRO COMBUSTIBLE</b>	Unidad de Medida	\$	115,40
--------------------------	------------------	----	--------

Tasa de Consumo Promedio de Combustible por Kilómetro	Litros / Km	0,39
Porcentaje de Kilómetros Improductivos	en %	2%

**GAS OIL SUBSIDIADO**

Costo de Gas Oil - Tecnología E3 (en Y.P.F.: Diesel 500) - Sin Impuestos Susceptibles de Recupero	En \$/Litro	\$ 0,00
Costo de Gas Oil - Tecnología E3 (en Y.P.F.: Diesel 500) - Sin Impuestos Susceptibles de Recupero	En \$/Litro	\$ 0,00

**GAS OIL SIN SUBSIDIO**

Costo de Gas Oil - Tecnología E3 (en Y.P.F.: Diesel 500) - Sin Impuestos Susceptibles de Recupero	En \$/Litro	\$ 287,14
Costo de Gas Oil - Tecnología E5 (en Y.P.F.: Diesel 500) - Sin Impuestos Susceptibles de Recupero	En \$/Litro	\$ 373,28

Porcentaje de Unidades del Parque Móvil que consumen Combustible Tecnología E3	En %	100,00%
Porcentaje de Unidades del Parque Móvil que consumen Combustible Tecnología E5	En %	0,00%

Cálculo del Precio Promedio Ponderado del Gas Oil Subsidado	En \$/Litro	\$ 0,00
Cálculo del Precio Promedio Ponderado del Gas Oil Sin Subsidio	En \$/Litro	\$ 287,14

Costo por Kilómetro - Gas Oil Subsidado	En \$ / Km	\$ 0,00
Costo por Kilómetro - Gas Oil Sin Subsidio	En \$ / Km	\$ 115,40

Consumo Promedio Mensual de Gas Oil	En Litros	34.647,77
Consumo Promedio Mensual de Gas Oil Subsidado	En Litros	-
Consumo Promedio Mensual de Gas Oil Sin Subsidio	En Litros	34.647,77
Consumo Promedio Mensual de Gas Oil - Tecnología E3 - Sin Subsidio	En Litros	34.647,77
Consumo Promedio Mensual de Gas Oil - Tecnología E5 - Sin Subsidio	En Litros	-

Consumo de Gas Oil Subsidado, como relación con el Consumo Total de Gas Oil	En Litros	0,00%
Consumo de Gas Oil Sin Subsidio, como relación con el Consumo Total de Gas Oil	En Litros	100,00%

<b>RUBRO LUBRICANTES</b>	Unidad de Medida	\$	378,85
--------------------------	------------------	----	--------



**ACEITE MOTOR**

Costo Unitario (neto de Impuestos Susceptibles de Recupero)	En \$ / Litro	\$ 429,76
Tasa de Consumo Especifica	En Litros / Km	0,0085
Costo Aceite Motor	En \$ / Km	\$ 3,6530

**CAJA DE DIRECCION**

Costo Unitario (neto de Impuestos Susceptibles de Recupero)	En \$ / Litro	\$ 451,25
Tasa de Consumo Especifica	En Litros / Km	0,000038
Costo Caja de Dirección	En \$ / Km	\$ 0,0171

**CAJA DE CAMBIOS Y DIFERENCIAL**

Costo Unitario (neto de Impuestos Susceptibles de Recupero)	En \$ / Litro	\$ 558,69
Tasa de Consumo Especifica	En Litros / Km	0,00020
Costo Caja de Cambios y Diferencial	En \$ / Km	\$ 0,1117

**RUBRO NEUMATICOS**

	Unidad de Medida	\$	16,03654
--	------------------	----	----------

Cantidad de Cubiertas por Vehículo	En Cubiertas / Coche	6
Cantidad de Recapados por Vehículo	En Recapados / Coche	4
Cargo por Kilómetros Improductivos	En %	2%
Vida Útil de Cubierta Nueva	En Kilómetros	60.000,00
Vida Útil de Recapado	En Kilómetros	35.000,00
Vida útil del Conjunto	En Kilómetros	95.000,00

Costo de una Cubierta Nueva (neto de Impuestos Susceptibles de Recupero)	En \$ por Cubierta	\$	185.520,50
Costo de una Cubierta Recapada (neto de Impuestos Susceptibles de Recupero)	En \$ por Recapado	\$	41.009,00
Costo Rubro Neumático por Coche (Incluye Improductividad)	En \$ / Coche	\$	1.523.471,58

**RUBRO LAVADO Y ENGRASE**

	Unidad de Medida	\$	2,12082
--	------------------	----	---------

Cambio de aceite y filtro	En unidades físicas por Vida Útil	2
Cambio filtro y gas oil	En unidades físicas por Vida Útil	2
Engrase con litro	En unidades físicas por Vida Útil	5
Lavado de carrocería + chasis + motor	En unidades físicas por Vida Útil	3
Vida útil del Conjunto	En Kilómetros	10.000,00

Costo (Sin Impuestos Recuperables) - Cambio de aceite y filtro	En \$ por ítem	\$	2.984,80
Costo (Sin Impuestos Recuperables) - Cambio filtro y gas oil	En \$ por ítem	\$	3.172,66
Costo (Sin Impuestos Recuperables) - Engrase con litro	En \$ por ítem	\$	471,16
Costo (Sin Impuestos Recuperables) - Lavado de carrocería + chasis + motor	En \$ por ítem	\$	2.177,50

**RUBRO DEPRECIACION MATERIAL RODANTE**

	Unidad de Medida	\$	66,69773
--	------------------	----	----------

Vida Útil del Coche	En kilómetros	800.000,00
Valor Residual	En %	20%

Costo de una Unidad OKM	En Dólares	\$	185.529,00
Costo de una Unidad OKM	En Pesos	\$	67.810.849,50
Porcentaje Atribuible a Chasis	En %		73%

Porcentaje Atribuible a Carrocería	En %	27%	
Valor de Juego de Neumáticos OKM (a descontar del valor del Chasis)	En Pesos	\$	1.113.123,00
Valor Monetario Atribuible al Chasis (excluye costo Cubiertas 0 Km)	En Pesos	\$	48.388.797,14
Valor Monetario Atribuible a Carrocería	En Pesos	\$	18.308.929,37
Costo de Rampa para Discapacitados (prorateado por el total de parque móvil)	En Pesos	\$	-
<b>RUBRO: REPARACIÓN MATERIAL RODANTE</b>	<b>Unidad de Medida</b>	<b>\$</b>	<b>697.681,7</b>
<b>CHASIS</b>			
Coefficiente de Reparación y Mantenimiento	Coefficiente		0,8
Vida Útil Asignada	En Kilómetros		800.000,00
<b>CARROCERIA Y RAMPAS PARA DISCAPACITADOS</b>			
Coefficiente de Reparación y Mantenimiento	Coefficiente		0,9
Vida Útil Asignada	En Kilómetros		800.000,00
<b>NEUMATICOS</b>			
Coefficiente de Reparación y Mantenimiento	En %		5%
Base de Cálculo: Costo / Km del Rubro Neumáticos	En \$ / Km		16,04
<b>RUBRO: MAQUINARIAS, HERRAMIENTAS E INMUEBLES</b>	<b>Unidad de Medida</b>	<b>\$</b>	<b>2.448.243</b>
<b>A) Conservación (Muebles, Útiles, Maquinarias y Herramientas)</b>			
Valor asignado al rubro: 2% de la inversión en Material Rodante	En %		2%
Coefficiente de Conservación:	En %		3%
Nivel de Inversión Fijada por Resolución	En Pesos		\$ 22.677.227,01
Costo de Conservación de Muebles, Útiles, Máquinas y Herramientas	En \$ / Km.		\$ 0,6447
<b>B) Depreciación (Muebles, Útiles, Maquinarias y Herramientas)</b>			
Coefficiente de Depreciación	En %		6,3%
Valor Residual Estimado	En %		20%
Costo Depreciación Muebles, Útiles, Maquinarias y Herramientas	En \$ / Km.		\$ 1,0831
<b>COSTO TOTAL DE CONSERVACION Y DEPRECIACION MUEBLES, UTILES...</b>	<b>En \$ / Km.</b>		<b>\$ 1,7278</b>
<b>C) Conservación (Inmuebles)</b>			
1) Terrenos			
Superficie asignada por coche	En m2 por coche		41
Valuación	En \$ / m2		\$ 36.550,00
2) Administración			
Superficie asignada por coche	En m2 / coche		4
Valuación	En \$ / M2		\$ 109.650
Vida Útil	En años		50
Coefficiente Conservación Edificios	En %		1,50%
Costo de Conservación de Inmuebles	por Km.		\$ 0,10599

3) Pavimento		
Superficie asignada por coche	En m2 / coche	36
Valuación	En \$ / m2	\$ 18.275
Vida Util	En años	20
Coefficiente de Conservación Playa Estacionamiento	En %	2,50%
<b>Costo Conservación Pavimento</b>		
	En \$ / Km	\$ 0,26497
4) Garages		
Superficie asignada por coche	En m2 / coche	1,80
Valuación	En \$ / m2	\$ 73.100
Vida Util	En años	30
Coefficiente de Conservación Garages	En \$ / m2	1,50%
<b>Costo Conservación Garages</b>		
	En \$ / km	\$ 0,03180
<b>Costo Total de Conservación de Inmuebles afectados a la Explotación</b>		
	por Km.	\$ 0,4027

**Depreciación (Inmuebles)**

1) Terrenos		
Inversión	En \$	\$ 25.475.350
Coefficiente Depreciación	En %	0,00%
Valor Residual	En %	20%
Depreciación Terreno	En \$ / Km	\$ 0,00000
2) Administración		
Coefficiente Depreciación Edificios	En %	1,60%
Valor Residual	En %	20%
Inversión	En \$	\$ 7.456.200
Depreciación Edificios	En \$ / Km	\$ 0,09044
3) Pavimento		
Coefficiente Depreciación Pavimento	En %	1,75%
Valor Residual	En %	20%
Inversión	En \$	\$ 11.184.300
Depreciación Pavimento	En \$ / Km	\$ 0,14838
4) Garages		
Coefficiente Depreciación Garages	En %	2,60%
Valor Residual	En %	20%
Inversión	En \$	\$ 2.236.860
Depreciación Garages	En \$ / Km	\$ 0,04409
<b>Costo Total de Depreciación de Inmuebles afectados a la Explotación</b>		
	Por Km.	\$ 0,2829

<b>RUBRO PERSONAL DE CONDUCCIÓN</b>		Unidad de Medida	\$	310,51021
Suelo Básico Conformado (Suelo Básico + Presentismo + Boletería)				
Cantidad de Horas Laborables en el Mes	En \$ / mes / chofer		\$	404.000,00
Cantidad de Dias Laborables en el Mes	En Horas por mes			192
Valor Hora Simple	En días			24
Valor Hora al 50%	En \$ / Hora		\$	2.104,17
	En \$ / Hora		\$	3.166,25

Valor Hora al 100%	En \$ / Hora	\$	4.208,33
Porcentaje de Antigüedad por Año Cumplido	En %		1,50%
Cantidad de Horas Extras al 50% por Chofer por Mes Promedio	En Horas por mes		0

Antigüedad Promedio	En años	14
Índice de Antigüedad Promedio	Índice	1.2100
Indicencia del S.A.C.	Índice	1.0833
Indicencia del Adicional de Verano (Periodo Estíbal: 3 meses)	Índice	1.0260
Indicencia de Horas Extras	Índice	1.0000
Cargas Sociales	En %	18,00%
Viáticos No Remunerativos	\$	-
Aumento No Remunerativo	\$	2.666,67
Dotación Admitida de Choferes	En Choferes / Coche	2,5
Mínimo No Imponible en Contribuciones Patronales	En \$	7.004,00
Alícuota de Contribuciones Patronales aplicable al 100% de la Base Imponible	En %	6%
Alícuota de Contribuciones Patronales aplicable al excedente de la Base Imponible	En %	12,00%

Sueldo Bruto Remunerativo Promedio por Chofer por Mes	En \$ por chofer	\$	542.799,38
Haberes no Remunerativos Promedio por Chofer por Mes	En \$ por Chofer	\$	2.666,67
Contribuciones Patronales Promedio por Chofer por Mes	En \$ por chofer	\$	97.023,41
Costo Total por Chofer por Mes	En \$ por chofer	\$	642.489,46

<b>RUBRO RESTO PERSONAL</b>	<b>Unidad de Medida</b>	<b>\$</b>	<b>69.07806</b>
-----------------------------	-------------------------	-----------	-----------------

**PERSONAL DE MANTENIMIENTO**

Dotación del Personal	En cantidad de empleados	4	
Índice Vinculación Sueldo Básico del personal de referencia en relación al de un chofer	Índice	1,05	
Antigüedad Promedio	En Años	16	
Índice Antigüedad	Índice	1,24	
Sueldo Básico Conformado (Sueldo Básico + Presentismo)	En Pesos por Mes por Persona	\$	424.200,00

Sueldo Bruto Remunerativo Promedio por Empleado por Mes	En \$ por empleado	\$	584.070,08
Haberes no Remunerativos Promedio por Empleado por Mes	En \$ por empleado	\$	2.666,67
Contribuciones Patronales Promedio por Empleado por Mes	En \$ por empleado	\$	104.452,13
Costo Total por Empleado por Mes	En \$ por empleado	\$	691.188,88
Costo Mensual por la Dotación Total Disponible	En \$ por mes	\$	2.764.755,53

**PERSONAL DE ADMINISTRATIVO**

Dotación del Personal	En cantidad de empleados	2	
Índice Vinculación Sueldo Básico del personal de referencia en relación al de un chofer	Índice	0,9851	
Antigüedad Promedio	En Años	21	
Índice Antigüedad	Índice	1,315	
Sueldo Básico Conformado (Sueldo Básico + Presentismo)	En Pesos por Mes por Persona	\$	397.980,40

Sueldo Bruto Remunerativo Promedio por Empleado por Mes	En \$ por empleado	\$	581.112,27
Haberes no Remunerativos Promedio por Empleado por Mes	En \$ por empleado	\$	2.666,67
Contribuciones Patronales Promedio por Empleado por Mes	En \$ por empleado	\$	103.919,73
Costo Total por Empleado por Mes	En \$ por empleado	\$	687.698,67
Costo Mensual por la Dotación Total Disponible	En \$ por mes	\$	1.375.397,34

**PERSONAL DE TRAFICO**

Dotación del Personal	En cantidad de empleados	1
Indice vinculación Sueldo Básico del personal de referencia en relación al de un chofer	Indice	0,995
Antigüedad Promedio	En Años	27
Indice Antigüedad	Indice	1,405
Sueldo Básico Conformado (Sueldo Básico + Presentismo)	En Pesos por Mes por Persona	\$ 401.980,00
Sueldo Bruto Remunerativo Promedio por Empleado por Mes	En \$ por empleado	\$ 627.123,94
Haberes no Remunerativos Promedio por Empleado por Mes	En \$ por empleado	\$ 2.666,67
Contribuciones Patronales Promedio por Empleado por Mes	En \$ por empleado	\$ 112.201,83
Costo Total por Empleado por Mes	En \$ por empleado	\$ 741.992,44
Costo Mensual por la Dotación Total Disponible	En \$ por mes	\$ 741.992,44

<b>PERSONAL DE JERARQUICO</b>		
Dotación del Personal	En cantidad de empleados	1
Indice vinculación Sueldo Básico del personal de referencia en relación al de un chofer	Indice	1,73
Antigüedad Promedio	En Años	20
Indice Antigüedad	Indice	1,3
Sueldo Básico Conformado (Sueldo Básico + Presentismo)	En Pesos por Mes por Persona	\$ 698.920,00

Sueldo Bruto Remunerativo Promedio por Empleado por Mes	En \$ por empleado	\$ 1.008.889,10
Haberes no Remunerativos Promedio por Empleado por Mes	En \$ por empleado	\$ 2.666,67
Contribuciones Patronales Promedio por Empleado por Mes	En \$ por empleado	\$ 180.919,56
Costo Total por Empleado por Mes	En \$ por empleado	\$ 1.192.475,33
Costo Mensual por la Dotación Total Disponible	En \$ por mes	\$ 1.192.475,33

<b>COSTO TOTAL MENSUAL POR RESTO PERSONAL</b>	En \$ por mes	\$ 6.074.620,63
---	---------------	-----------------

<b>RUBRO CONTRIBUCION ESPECIAL U.T.A</b>	Unidad de Medida	\$ 3.222,50
--	------------------	-------------

Se calcula como el 1% de la Remuneración Total Devengada (Remunerativo + No Remunerativo)	En %	1%
Base de cálculo	En \$	\$ 28.338.158,43
Costo Total por Mes	En \$ / Mes	\$ 283.381,58

<b>RUBRO OTROS COSTOS DIRECTOS</b>	Unidad de Medida	\$ 43.119,13
------------------------------------	------------------	--------------

<b>HONORARIOS PROFESIONALES</b>		
Abogado	En \$ / Mes	\$ 80.000,00
Médico	En \$ / Mes	\$ 35.000,00
Ingeniero	En \$ / Mes	\$ 25.000,00
Contador	En \$ / Mes	\$ 80.000,00
Costo Mensual por Honorarios Profesionales	En \$ / Mes	\$ 220.000,00

<b>SERVICIOS TERCIALIZADOS DE TALLER</b>		
Segun Facturas Presentadas	En \$ / Mes	\$ -
Costo Mensual por Servicios TercIALIZADOS de Taller	En \$ / Mes	\$ -

<b>SEGURO PARQUE MOVIL</b>		
Valor del Seguro de la Unidad	En \$ / Mes / Coche	\$ 64.803,00
Valor de la Franquicia	En \$ / Mes / Coche	\$ 30.000,00

Costo Mensual por Seguros Parque Móvil	En \$ / Mes / Dotación Parque Móvil	\$	1.611.651,00
<b>A.R.T. + S.C.V.O.</b>			
Alicuota A.R.T. Promedio	En % / Masa Salarial Total		1,27%
Suma Fija A.R.T.	En \$ por Empleado	\$	0,60
S.C.V.O.	En \$ por Empleado	\$	311,00
Seguro del Personal		\$	2.500,00
Dotación de Personal Máxima conforme Metodología	Cantidad de Empleados		51
Masa Salarial como Base de Cálculo	En \$ / Mes	\$	28.338.158,43
Costo Mensual por A.R.T. + S.C.V.O.	En \$ / Mes	\$	375.630,41
<b>GASTOS GENERALES</b>			
Alicuota Previsita	En %		57%
Base Imponible: Costo del Personal Administrativo	En \$ / Mes	\$	1.375.387,34
Costo Mensual por Gastos Generales	En \$ / Mes	\$	783.976,48
<b>SEGURIDAD Y VIGILANCIA</b>			
Costo Mensual de Seguridad y Vigilancia	En \$ / Mes	\$	150.000,00
Costo Mensual por Seguridad y Vigilancia	En \$ / Mes	\$	150.000,00
<b>VERIFICACION TECNICA VEHICULAR</b>			
Costo Mensual (neto de Impuestos Recuperables) de V.T.V.	En \$	\$	9.520,67
Cantidad de Vehículos Con 1 V.T.V. Anual	En colectivos		0
Cantidad de Vehículos Con 2 V.T.V. Anual	En colectivos		17
Costo Mensual por V.T.V.	En \$ / Mes	\$	26.975,23
<b>IMPUESTO AUTOMOTOR</b>			
Relevamiento del Valor de la Cuota (5 Cuotas Anuales)	En \$ por Cuota	\$	552.312,53
Costo Mensual por Impuesto Automotor	En \$ / Mes	\$	230.130,22
<b>SOLUCIONES TECNOLOGICAS SUBE / U.T.E.</b>			
Costo Mensual Promedio	En \$ / Mes	\$	255.000,00
Costo Mensual por Soluciones Tecnológicas	En \$ / Mes	\$	255.000,00
<b>IMPUESTOS Y TASAS MUNICIPALES</b>			
Alicuota Previsita en el Pliego	En %		10%
Base Imponible: Valuación de Oficinas Administrativas y Garages	En \$	\$	9.693.060,00
Costo Mensual por Impuestos y Tasas Municipales	En \$ / Mes	\$	80.775,50
<b>SISTEMA DE POSICIONAMIENTO GLOBAL (G.P.S.)</b>			
Costo por Unidad (neto de impuestos Recuperables) - Mensual	En \$ / mes	\$	3.393,70
Cantidad de Unidades	En colectivos		17,00
Costo Mensual por G.P.S.	En \$ / Mes	\$	57.692,90
<b>SEGUROS DE CAUCION</b>			
Valor Anual (Neto de Impuestos Recuperables)	En \$ / año	\$	-

Costo Mensual por Seguros Caución	En \$ / Mes	\$	.
-----------------------------------	-------------	----	---

**RELEVAMIENTO DE LOS COSTOS DIRECTOS DE EXPLOTACIÓN** EN \$ / KM \$ 702,16402

<b>INTERES SOBRE EL CAPITAL INVERTIDO</b>		\$	124,99748
Alicuota Previsita	En %		11%
Base Imponible: Inversión en Material Rodante, Inmuebles y Rampas	En \$	\$	1.199.137.151,50
Costo Mensual por Interés sobre el Capital Invertido	En \$ / Mes	\$	10.992.090,56

**TOTAL DE COSTOS SIN IMPUESTOS** EN \$ / KM \$ 827,16149

<b>COMPENSACION POR BENEFICIO Y RIESGO EMPRESARIO</b>		\$	24,81484
Alicuota Previsita	En %		3%
Base Imponible: Total de Costos Sin Impuestos	En \$ / Km	\$	827,16
Costo Mensual por Compensación Beneficio y Riesgo Empresario	En \$ / Km	\$	24,81

**TOTAL DE COSTOS SIN IMPUESTOS + COMPENSACION BIR EMPRESARIO** EN \$ / KM \$ 851,97634

<b>INCIDENCIA DE SUBSIDIOS Y OTROS CREDITOS</b>		\$	107,38352
SUBSIDIOS SISTAU + CCP + FONDO COMPENSADOR	En \$ / Km	\$	107,38

**COSTO NETO DE SUBSIDIOS, SIN IVA, Y PREVIO A IMPUESTOS Y OTROS COSTOS SOBRE VENTAS** EN \$ / KM \$ 744,59281

<b>TRIBUTOS PROVINCIALES Y MUNICIPALES NO CONTEMPLADOS</b>		\$	15,63845
Impuesto sobre los Ingresos Brutos	En %		1,50%
Fondo Municipal de Transporte	En %		0,00%
Tasa por Inspección en Seguridad e Higiene	En %		0,60%

<b>IMPUESTO A LOS SELLOS</b>		\$	0,00119
Tarifa Media	En \$ / pasajero	\$	241,98
Periodo de Concesión	En años		12
Alicuota Aplicable	En %		0,15%

**COSTO (SIN I.V.A.), PREVIO A OTROS COSTOS SOBRE VENTAS** EN \$ / KM \$ 760,23046

<b>COMISION SUBE</b>			
Alicuota de Comisión	En %		4,00%
Costo por Comisión SUBE	En \$ / Km	\$	30,41

<b>I.T.F. SOBRE DEBITOS Y CREDITOS BANCARIOS</b>			
Alicuota por Ambos Conceptos	En %		1,20%

Costo por I.T.F.	En \$ / Km	\$	9,12
<b>COSTO SIN I.V.A.</b>	<b>EN \$ / KM</b>	<b>\$</b>	<b>799,76244</b>
<b>COSTO CON I.V.A.</b>	<b>EN \$ / KM</b>	<b>\$</b>	<b>883,73750</b>



Línea 1 Pinamar

MES	RECAUDACIÓN + A.S.	KMS	PASAJEROS	TARIFA MEDIA	I.P.K.
sep.-22	\$ 9.161.849,45	63.957,00	102.644,00	\$ 89,26	1,60
oct.-22	\$ 10.057.310,94	61.068,00	94.855,20	\$ 106,03	1,55
nov.-22	\$ 12.254.210,28	66.885,00	120.187,20	\$ 101,96	1,80
dic.-22	\$ 19.290.961,87	68.398,00	125.315,20	\$ 153,94	1,83
ene.-23	\$ 50.070.941,41	104.526,00	158.312,00	\$ 316,28	1,51
feb.-23	\$ 44.948.787,56	99.136,00	124.464,00	\$ 361,14	1,26
mar.-23	\$ 29.113.669,56	92.413,00	125.018,40	\$ 232,88	1,35
abr.-23	\$ 20.349.736,73	66.083,00	100.676,80	\$ 202,13	1,52
may.-23	\$ 16.585.871,11	65.330,00	96.870,40	\$ 171,22	1,48
jun.-23	\$ 15.926.232,18	65.428,00	87.920,00	\$ 181,14	1,34
jul.-23	\$ 19.531.002,78	59.240,00	84.265,60	\$ 231,78	1,42
ago.-23	\$ 17.639.493,32	65.195,00	107.532,00	\$ 164,04	1,65

<b>TOTAL</b>	<b>264.930.067,19</b>	<b>1.055.262,00</b>	<b>1.328.060,80</b>	<b>1,2585</b>
--------------	-----------------------	---------------------	---------------------	---------------

TARIFA MEDIA ANUAL

199,49

241,98 Tarifa Media 202.